



COMUNE DI COLLERETTO GIACOSA

Città metropolitana di Torino

C.A.P. 10010 – TEL. 0125.76125 FAX 0125.76282

E-MAIL info@comune.collettertogiacosa.to.it

PEC: colletterto.giacosa@cert.ruparpiemonte.it

PROT.

Colletterto Giacosa,

AVVISO ASTA PUBBLICA

per la vendita di materiale legnoso ritraibile, presente nell'area boscata di proprietà del Comune di Colletterto Giacosa distinta al fg. 5 part.IIa 285 del N.C.T.

Il giorno **01 del mese di ottobre 2025 alle ore 11:00** presso la sede Comunale, situata in Colletterto Giacosa (To) – via Giacosa n. 23 , si procederà, mediante esperimento di asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete in aumento più vantaggiose per l'amministrazione e da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, secondo le modalità di cui al combinato disposto degli artt.73, comma 1, lettera c) e 76 del regolamento approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924, alla vendita del materiale legnoso ritraibile, presente nell'area boscata di proprietà del Comune di Colletterto Giacosa, individuata al foglio di mappa 5 part.IIa 285 del N.C.T.

CONDIZIONI GENERALI D'ASTA

L'asta è disciplinata da quanto previsto nel presente bando di gara nonché ai sensi del combinato disposto degli artt.73, comma 1, lettera c) e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924.

L'asta è proposta a seguito di precedente asta per la vendita del materiale legnoso sito sul medesimo foglio di mappa 5 part.IIa 285 del N.C.T., avvenuta in data 08/03/2024.

La vendita della massa legnosa avveniva a corpo partendo dal **prezzo base di € 2.962,86 oltre IVA al 22%**.

La precedente asta è risultata deserta e pertanto l'Amministrazione Comunale non ha proceduto ad alcuna vendita.

In base al regolamento dell'alienazione dei beni immobili e mobili comunali approvato con verbale del Revisore dei Conti del Comune di Colletterto Giacosa n.5 del 10/03/2025, il Comune di Colletterto Giacosa ha facoltà di indire una successiva asta riducendo il prezzo fino ad un massimo del 10%.

La vendita della massa legnosa avviene a corpo partendo dunque dal **prezzo base ribassato del 10% pari a € 2.666,57 oltre IVA al 22%**.

La vendita viene effettuata a rischio, pericolo ed utilità dell'assegnatario.

Egli eseguirà l'esbosco, l'allontanamento e il trasporto del legname, a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualunque causa, anche di forza maggiore.

L'aggiudicazione avverrà con il metodo previsto dal combinato disposto degli artt.73, comma 1, lettera c) e 76 del regolamento approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924, ossia per mezzo di offerte segrete esclusivamente in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta. L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa per il Comune rispetto alla base d'asta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta all'Ente nei tempi stabiliti e da una ditta avente i requisiti previsti dal presente bando e completa della documentazione qui riportata. In caso di offerte di pari importo, si procede a richiedere formalmente ai soggetti che hanno presentato tali offerte, se tutti presenti alla seduta di gara, un'offerta migliorativa in busta chiusa. Nel caso in cui i soggetti che hanno presentato offerte uguali non siano presenti o nessuno di essi voglia migliorare l'offerta, si procede ad estrazione a sorte. In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per il Comune di Colletterto Giacosa. Non sarà consentito ritirare l'offerta che rimane vincolante per chi l'abbia presentata.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le Ditte che intendono partecipare alla gara dovranno far **pervenire l'offerta** in un plico chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura riportante all'esterno la dicitura "**VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE, PRESENTE NELL'AREA BOSCATI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLLETTERTO GIACOSA FG. 5 PART.LLA 285 DEL N.C.T.**", al Comune di Colletterto Giacosa (To) – via G.Giacosa n. 23 10010, entro e non oltre le **ore 10.00 giorno 01.10.2025**, pena l'esclusione dalla gara. **La busta dovrà riportare anche il nominativo del mittente.** Il recapito del plico sigillato dovrà essere effettuato, entro e non oltre il suddetto termine, direttamente all'ufficio protocollo dell'Ente, o a mezzo raccomandata A/R. È ammessa anche la consegna tramite agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa in materia. Oltre il termine sopraindicato, non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente, ancorché spedita in data anteriore al termine suddetto. Farà fede il timbro/data e l'ora apposti dall'ufficio Protocollo al momento del ricevimento sia per quelle consegnate a mano, sia per quelle inviate a mezzo posta. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ed ove per qualsiasi motivo lo stesso non venisse recapitato in tempo utile, l'Amministrazione non assume responsabilità alcuna in merito.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. Di non aver riportato sentenza penale di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione mafiosa, corruzione, frode, riciclaggio;
2. Di non essere sottoposto a procedimenti penali;
3. Di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt.32-ter e 32-quater del Codice Penale, nonché di altre disposizioni vigenti;
4. Possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività attinenti a quello oggetto della gara (Ditta Boschiva) o nel registro professionale del paese di appartenenza;
6. Iscrizione all'Albo Regionale delle Imprese Boschive o equipollente;
7. che l'Impresa non si trovi in stato di liquidazione, fallimento e non abbia presentato domanda di concordato e che tali situazioni non siano avvenute nel quinquennio anteriore alla data della gara;
8. che l'Impresa risulti regolare negli adempimenti degli obblighi fiscali e contributivi sociali secondo la legislazione del Paese di provenienza;
9. Assenza di contenzioso nei riguardi dell'Ente appaltatore;
10. Essere in regola con i pagamenti relativi a eventuali precedenti aggiudicazioni di taglio di lotti boschivi nei riguardi dell'Ente appaltatore.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E PLICO DOCUMENTI

Il plico, pena l'esclusione dalla gara, dovrà contenere al suo interno due buste separate, anch'esse regolarmente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura dalla persona che sottoscrive l'offerta e precisamente:

- una busta riportante esternamente l'indicazione "**A - DOCUMENTAZIONE PER LA GARA**";
- una busta riportante esternamente l'indicazione "**B - OFFERTA ECONOMICA**".

A. Per essere ammessi alla gara i concorrenti dovranno inserire nella busta contrassegnata con la lettera "**A - DOCUMENTAZIONE PER LA GARA**" a pena di esclusione la seguente documentazione:

1. ATTESTAZIONE resa in un unico atto da redigersi necessariamente secondo il **MODELLO "A"** allegato al presente avviso. Alla predetta dichiarazione DOVRA' ESSERE ALLEGATA, PENA ESCLUSIONE, fotocopia NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA' dell'offerente. Tale attestazione dei partecipanti resa mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, deve essere necessariamente redatta secondo il modello "A", contenente le seguenti dichiarazioni sul possesso dei requisiti generali e speciali:

- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente avviso d'asta;
- di essersi recato sul posto dove deve eseguirsi l'esbosco e di aver preso visione delle condizioni locali;
- di aver preso visione, in particolare, del luogo ove eseguire l'imposto e della viabilità da utilizzare per l'esbosco e per il trasporto del legname;
- di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
- di aver preso visione dell'area nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, esonerando l'Amministrazione da ogni eventuale responsabilità al riguardo;
- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non aver riportato sentenza penale di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione mafiosa, corruzione, frode, riciclaggio;
- di non essere sottoposto a procedimenti penali;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt.32-ter e 32-quater del Codice Penale, nonché di altre disposizioni vigenti;
- di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di essere in possesso della necessaria iscrizione come Ditta Boschiva alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale;
- di essere iscritto all'Albo delle imprese forestali del Piemonte, ai sensi dell'Art. 3, comma 2, del Regolamento regionale recante: "Disciplina dell'Albo delle imprese forestali del Piemonte" approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, febbraio 2010, n. 2/R e s.m.i., oppure iscritta agli Albi Forestali di altre regioni, purché ne venga comprovata l'equivalenza dei requisiti;

2. ATTESTAZIONE DI SOPRALLUOGO E DI PRESA VISIONE delle condizioni dello stato dei luoghi, di cui all'**allegato B**, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'esbosco e alla viabilità;

3. PROCURA SPECIALE, in copia originale unita al verbale d'incarico e ai documenti di identità del procuratore e del procurato, solo nel caso in cui il concorrente abbia l'esigenza di partecipare alla gara a mezzo di un proprio procuratore.

4. CAPITOLATO D'ONERI sottoscritto in ogni pagina

B. La busta contrassegnata con la lettera "**B - OFFERTA ECONOMICA**" deve contenere, a pena di esclusione, unicamente la seguente documentazione:

1. **OFFERTA ECONOMICA**, redatta secondo il modello **allegato C**, incondizionata e senza riserve, contenente il prezzo offerto per l'oggetto del bando, espresso chiaramente **SIA IN CIFRE CHE IN LETTERE**, sottoscritta con firma per esteso dal concorrente o dal legale rappresentante, se trattasi di Società. Detta offerta dovrà ESSERE CHIUSA IN APPOSITA BUSTA che NON DOVRA' CONTENERE ALTRO DOCUMENTO SE NON L'OFFERTA STESSA e dovrà essere inserita nel plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Nel caso di discordanza tra l'indicazione del prezzo in cifre e quello in lettere, verrà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale. Nel caso in cui l'offerta sia presentata da

un'impresa, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e dovrà indicare, oltre all'oggetto dell'asta e alle generalità del sottoscrittore, anche i dati identificativi dell'impresa (ragione sociale, codice fiscale, partita IVA, sede della Ditta, ecc..). La presentazione dell'offerta equivale anche quale dichiarazione di conoscenza e presa visione di tutti i documenti riguardanti la gara e di accettazione di tutte le previsioni e condizioni contenute nel bando. La mancata presentazione dell'offerta nei termini stabiliti dal presente bando, ovvero la mancanza o la incompletezza dei documenti richiesti per essere ammessi all'asta, comporterà l'esclusione dalla gara.

Non saranno ammesse offerte in ribasso.

Non possono essere ammessi alla gara e dovranno pertanto essere esclusi dalla stessa coloro che:

- abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualunque altro motivo;
- siano rimasti inadempienti nel versamento all'Ente delle somme dovute per altre vendite di materiale legnoso.

L'assegnazione si avrà con approvazione del verbale di gara da parte degli Uffici competenti. Il pagamento dovrà essere effettuato in un'unica rata a saldo da corrispondere entro 7 gg dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, varranno le disposizioni legislative vigenti in materia, le norme del vigente Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato la cui inosservanza comporterà l'esclusione dalla partecipazione alla gara e, successivamente all'aggiudicazione e alla stipula del contratto, la risoluzione ipso iure dello stesso.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario, si adirà l'autorità del Foro di Ivrea.

La determinazione di indizione di gara, il bando di gara e i suoi allegati possono essere visionati, entro il giorno antecedente la scadenza dei termini di presentazione delle domande, sul sito del Comune di Colleretto Giacosa www.comune.collerettogiacosa.to.it

Entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte potranno essere richiesti chiarimenti all'indirizzo info@comune.collerettogiacosa.to.it.

Il Responsabile del procedimento, cui i concorrenti potranno rivolgersi, è il Responsabile del Servizio Tecnico – Viviana Corna – info@comune.collerettogiacosa.to.it – tel. 012576125

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Viviana Corna