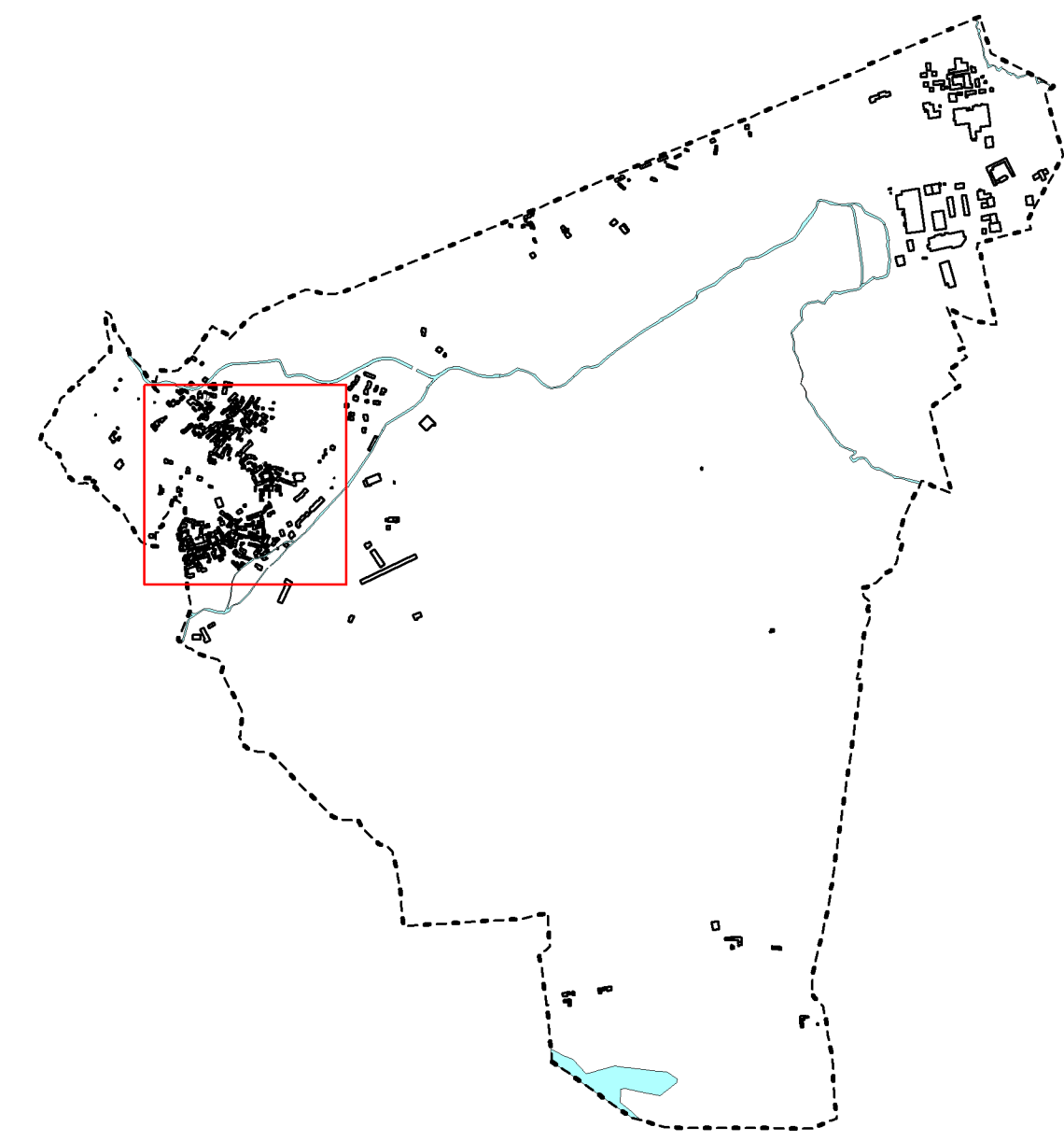


QUADRO D'UNIONE



REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI COLLERETTO GIACOSA

MODIFICA AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 12 L.R.56/77
E S.M.I. DEL PIANO REGOLATORE GENERALE
INTERCOMUNALE RELATIVA AL COMUNE DI
COLLERETTO GIACOSA

TAV. TP 5
DESCRIZIONE TAVOLA
SCALA 1 : 1.000
DATA Marzo 2014

SVILUPPO DEL PIANO REGOLATORE
RELATIVO AL CENTRO STORICO
DESTINAZIONI D'USOE CLASSIFICAZIONE
STORICA - TIPOLOGICA

APPROVAZIONE DELIBERA N. DEL C.C.

IL SINDACO

PAOLA GAMBA

PROGETTISTA

Arch. ROSELLA SEREN ROSSO
Via Torino, 31
Cuorgnè (TO)
studioarcrosso@iscali.it

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

Arch. VIVIANA CORNA

IL SEGRETARIO
COMUNALE

Dott. GIUSEPPE DABRAIO

LEGENDA

- Delimitazione del centro abitato
- Delimitazione del centro storico
- Aree di interesse ambientale ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.i. e dell'art. 13 della N.T.A.
- Edifici vincolati ai sensi della ex L. 1089/39
- Insedimenti e edifici di interesse storico, artistico, ambientale vincolati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/22 e s.m.i. e dell'art. 13 della N.T.A.
- Edifici da demolire
- Parchi e giardini privati art. 12 punto C della N.T.A.
- Aree vincolate ai sensi del Decreto Legislativo 490 del 29/10/99
- Vincolo idrogeologico
- Fascia di rispetto per cimitero
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto per corsi d'acqua (art.15 della N.T.A)
- Fascia di rispetto pubblica discarica, impianto di depurazione, presa acquedotto
- Fascia di rispetto per elettrodotto
- Delimitazione aree
- Strade da sistemare e potenziare
- Strade in progetto
- Elettrodotti
- Percorsi prevalentemente ciclopdonali
- Vedute panoramiche
- e direttrici visive
- Cortine edilizie
- e relative accentuazioni vincolate ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77 e s.m.i. e dell'art.13 della N.T.A.
- Portali
- Altri elementi di interesse
- Loggiati piani
- Loggiati ad archi
- Arcate di fienili
- Muri di sostegno e d'ambito e terrazzamenti agricoli
- Muri dotati di piloni e pergolati

A Aree agricole

- A1 Aree per usi agricoli e residenze rurali connesse
- A2 Aree per impianti produttivi a servizio dell'agricoltura
- A3 Aree per attivita' agricole recuperabili anche per altri usi

P Aree per insediamenti produttivi

- P1 Aree attrezzate di nuovo impianto
- P2 Aree di riordino e completamento
- P3 Impianti industriali o artigianali esistenti
- Delimitazione ambiti piani esecutivi

R Prevalentemente residenziali

- R1 Di recupero
- R2 Da conservare allo stato di fatto
- R3 Suscettibili di incremento
- Aree soggette a P.E.

T Aree per insediamenti terziari

- T Aree per insediamenti terziari

Aree per servizi

Per insediamenti residenziali

- | Esistenti | In progetto | |
|-----------|-------------|--------------------|
| SM | SCp | Municipio |
| SC | SPp | Cimitero |
| SP | SVp | Parcheggi |
| SV | SVSp | Verde |
| SVS | | Verde sportivo |
| SR | | Centri religiosi |
| SD | | Depuratore |
| PT | | Servizio PT |
| Vp | | Verde privato |
| R.S.U. | | Discarica pubblica |

Destinazioni:

- Pertinenze
- Residenze
- Edifici religiosi
- Edifici pubblici o con modalità di uso pubblico secondo convenzione con il comune
- Attività industriali e artigianali
- Attività produttive del settore agricolo, zootecnico
- Attività commerciali e terziarie
- Senza destinazione d'uso

- E Edifici in stato di elevato degrado

Classificazione storico-tipologica degli elementi costitutivi del tessuto edilizio:

- Edifici di impianto agricolo settecentesco
- Edifici di impianto agricolo ottocentesco
- Edifici di impianto urbano anteriore al 1939
- Edifici costruiti tra il 1939 e il 1982
- Edifici costruiti dopo il 1982

